



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
MILJENKA KATUNAR ZRINSKI
Trg bana Jelačića 1
51500 Krk

OTPRAVAK
Posl. broj: OU-144/2022-1

U Krku, 29. (dvadesetdeveti) travnja 2022. (dvijetisućedvadesetdruge) godine.-----

Ja, Miljenka Katunar Zrinski, javni bilježnik iz Krka, Trg bana Josipa Jelačića 1, sastavila sam dolje naznačenu Odluku o izmjenama i dopunama Izjave o osnivanju trgovačkog društva **KOMUN društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti**, sa sjedištem u Šilu, Nova cesta 19, OIB: 65560806159, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS: 040155151 i to na temelju zahtjeva jedinog člana Društva **OPĆINE DOBRINJ**, Dobrinj, Dobrinj 103, OIB: 97003983043, zastupane po predsjedniku Općinskog vijeća Općine Dobrinj gospodinu Ivanu Šamaniću.-----

Istovjetnost gospodina **Ivana Šamanića**, Rasopasno, Rasopasno 59, OIB: 64446339918, rođenog 15. rujna 1989. godine, utvrdila sam uvidom u osobnu iskaznicu broj 116071612 izdanu od PP Krk dana 20. siječnja 2022. godine, koja vrijedi do 20. siječnja 2027. godine, a svojstvo predsjednika Općinskog vijeća Općine Dobrinj uvidom u Odluku o izboru predsjednika Općinskog vijeća Općine Dobrinj od dana 16. lipnja 2021. godine, klasa: 021-05/21-01/4, urbroj: 2142-04-01-21-7.-----

Izvršen je uvid na internetske stranice Sudskog registra trgovačkih društva u Republici Hrvatskoj, temeljem kojega je utvrđeno da je **KOMUN d.o.o.**, sa sjedištem u Šilu, Nova cesta 19, OIB: 65560806159, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS: 040155151, kao i da je **OPĆINA DOBRINJ**, Dobrinj, Dobrinj 103, OIB: 97003983043, jedini član Društva.-----

Nakon što sam na navedeni način utvrdila istovjetnost stranke, ispitala sam da li je stranka sposobna i ovlaštena za poduzimanje i sklapanje ovog pravnog posla, objasnila sam mu smisao i posljedice istog, uvjerala se u njegovu pravu i ozbiljnu volju, a zatim sam u njegovoj nazočnosti i prema njegovom kazivanju sastavila sljedeću Odluku:-----

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA IZJAVE O OSNIVANJU
KOMUN d.o.o., Šilo**

Članak 1. (prvi)

OPĆINA DOBRINJ, Dobrinj, Dobrinj 103, OIB: 97003983043, jedini član trgovačkog društva KOMUN d.o.o. sa sjedištem u Šilu, Nova cesta 19, OIB: 65560806159, upisanog u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS: 040155151 (u daljnjem tekstu: Društvo) ovom Odlukom mijenja postojeću Izjavu o osnivanju od 3. (treći) kolovoza 2020. (dvijetisućedvadesete) godine (u daljnjem tekstu: Izjava o osnivanju).-

Članak 2. (drugi)

Mijenja se **članak 8. (osmi) Izjave o osnivanju – organi Društva**, tako da izmijenjen glasi kako slijedi:-----

„Članak 8.

Organi Društva su:-----

1. Skupština,-----

2. Uprava.“-----

Članak 3. (treći)

S obzirom na ukidanje nadzornog odbora, **briše se u potpunosti dosadašnji tekst članka 10. (desetog) – odredbe o Nadzornom odboru Društva.**-----

Članak 4. (četvrti)

U članku **11. (jedanaestom) – odredbe o Skupštini Društva**, iza alineje “izmjenama Izjave o osnivanju Društva” **određuje se nove alineje koje glase:**-----

„- daje suglasnost na odluke odnosno druge akte Uprave o:-----

- otuđenju i opterećenju nekretnina Društva,-----

- nabavi i prodaji osnovnih sredstava Društva koje premašuju 100.000,00 kn,-----

- planovima i programima rada Društva,-----

- sklapanju ugovora i poslova čija vrijednost premašuje 100.000,00 kn.“-----

Članak 5. (peti)

U članku **13. (trinaestom) – odredbe o direktoru Društva**, u predzadnjoj alineji riječi “**Nadzornim odboru i**” **briše se**, tako da predzadnja alineja glasi:-----

„Izvešće o realizaciji plana rada i poslovanja Društva direktor podnosi Skupštini Društva najmanje jednom godišnje.“-----

Članak 6. (šesti)

S obzirom da se u potpunosti brisao dosadašnji tekst članka 10. (desetog), dosadašnji članak 11. (jedanaesti) postaje članak 10. (deseti), dosadašnji članak 12. (dvanaesti) postaje članak 11. (jedanaesti), dosadašnji članak 13. (trinaesti) postaje članak 12. (dvanaesti), dosadašnji članak 14. (četрнаesti) postaje članak 13. (trinaesti), dosadašnji članak 15. (petnaesti) postaje članak 14. (četрнаesti), dosadašnji članak 16. (šesnaesti) postaje članak 15. (petnaesti), dosadašnji članak 17. (sedamnaesti) postaje članak 16. (šesnaesti), dosadašnji članak 18. (osamnaesti) postaje članak 17. (sedamnaesti) te dosadašnji članak 19. (devetnaesti) postaje članak 18. (osamnaesti).

Članak 7. (sedmi)

U preostalom dijelu Izjava o osnivanju ostaje neizmijenjena.

Članak 8. (osmi)

Uprava Društva dužna je u roku od 15 (petnaest) dana podnijeti nadležnom Trgovačkom sudu prijavu za upis ove izmjene Izjave o osnivanju.

Članak 9. (deveti)

Ove izmjene Izjave o osnivanju stupaju na snagu danom upisa u Sudski registar nadležnog Trgovačkog suda.

Slijedom naprijed navedenog, jedini član društva **OPĆINA DOBRINJ**, Dobrinj, Dobrinj 103, OIB: 97003983043, usvaja potpuni tekst Izjave o osnivanju, koji slijedi u nastavku ove Odluke i glasi:

**IZJAVA O OSNIVANJU
KOMUN d. o. o.
(potpuni tekst)**

Članak 1.

Tvrtka Društva glasi: KOMUN društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti.

Skraćena tvrtka glasi: KOMUN d. o. o.

Članak 2.

Sjedište Društva je u Šilu.-----
Poslovna adresa Društva je Nova cesta 19.-----
Poslovna adresa u sjedištu Društva u Šilu mijenja se posebnom odlukom Skupštine
Društva.-----

Članak 3.

Predmet poslovanja će se utvrditi u posebnoj Odluci o utvrđenju predmeta
poslovanja, a sve sukladno odredbi članka 33. i članka 34. Zakona o trgovačkim
društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09,
125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/2019).-----

Članak 4.

Temeljni kapital Društva iznosi 60.000,00 kn (šezdesettisućakuna) i sastoji se od
jednog temeljnog uloga.-----
Temeljni ulog u novcu osnivač će uplatiti kod nadležne financijske institucije prije
podnošenja prijave za upis Društva u Trgovački registar.-----

Članak 5.

Tijekom trajanja Društva temeljni kapital se može **povećati ili smanjiti** u zakonom
propisanim slučajevima i na zakonu predviđeni način.-----
O povećanju ili smanjenju temeljnog kapitala odluku donosi Skupština Društva.-----

Članak 6.

Visina poslovnog udjela osnivača – jedinog člana Društva određuje se omjerom
između temeljnog uloga kojim je osnivač preuzeo u odnosu na temeljni kapital
Društva i u postotku izrežen iznosi:-----
Općina DOBRINJ-----100 % (sto posto).
Prava i obveze u Društvu stječu se razmjerno visini poslovnog udjela.-----

Članak 7.

Poslovni udio se može prenositi i dijeliti.-----
Osnivač – član Društva slobodno raspolaže svojim poslovnim udjelom u Društvu.-----
Osnivač – član Društva može prenijeti cijeli ili dio poslovnog udjela na drugu osobu
ugovorom sklopljenim u obliku javnobilježničke isprave.-----

Članak 8.

Organi Društva su:-----

1. **Skupština**,-----

2. **Uprava**.-----

Članak 9.

Jedinog člana Društva - Općinu Dobrinj na Skupštini Društva predstavljaju predstavnici koje imenuje Općinski načelnik Općine Dobrinj iz redova članova Općinskog vijeća Općine Dobrinj.-----

Svaki predstavnik u Skupštini ima jedan glas.-----

Skupština može valjano odlučivati ako je istoj nazočna većina od ukupnog broja predstavnika u Skupštini.-----

Skupština donosi odluke većinom od ukupnog broja glasova.-----

Odluku o izmjeni ove Izjave Skupština donosi 3/4 (tročetvrtinskom) većinom od ukupnog broja glasova.-----

Predsjednika i zamjenika predsjednika Skupštine bira i razriješava Skupština društva.-----

Predsjednik i zamjenik predsjednika biraju se na vrijeme od četiri godine, s time da mogu biti ponovno birani.-----

Skupštinu društva saziva predsjednik Skupštine ili Uprava društva.-----

Skupština se u pravilu održava u sjedištu društva ali se može održati i izvan sjedišta u skladu s odlukom člana Društva.-----

Članak 10.

Član Društva na Skupštini Društva donosi odluke, koje je dužan i ovlašten donositi temeljem zakona i drugih propisa i odredbi ove Izjave, a osobito o:-----

- financijskim izvješćima, uporabi dobiti i pokrivanju gubitaka,-----

- imenovanju i opozivu člana uprave,-----

- potrebi ustanovljenja nadzornog odbora i imenovanju i opozivu članova tog odbora,-

- davanju prokure, -----

- imenovanju revizora,-----

- prestanku Društva i imenovanju likvidatora,-----

- izmjenama Izjave o osnivanju Društva,-----

- daje suglasnost na odluke odnosno druge akte Uprave o:-----

- otuđenju i opterećenju nekretnina Društva,-----

- nabavi i prodaji osnovnih sredstava Društva koje premašuju 100.000,00 kn,-----

- planovima i programima rada Društva,-----

- sklapanju ugovora i poslova čija vrijednost premašuje 100.000,00 kn.-----

Odluke donesene na Skupštini Društva moraju se izraditi bez odgode u pisanom obliku i pohraniti u knjigu odluka.

Članak 11.

Uprava Društva zastupa Društvo i vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost. Društvo predstavlja i zastupa Uprava Društva, koja se sastoji od jednog člana – direktora Društva.

Član Uprave – direktor zastupa Društvo samostalno i pojedinačno.

U obavljanju djelatnosti Društva, Uprava Društva je bez ograničenja ovlaštena zaključivati ugovore i obavljati ostale pravne aktivnosti, kao i zastupati Društvo pred sudskim i upravnim organima.

Uprava Društva je ovlaštena u vanjskotrgovinskom prometu Društva bez ograničenja zaključivati ugovore i obavljati ostale pravne radnje u vanjskotrgovinskom poslovanju te zastupati Društvo.

Za sve poslove za koje je nadležna Uprava, a nisu navedeni u ovoj Izjavi primjenjivat će se odredbe Zakona o trgovačkim društvima.

Direktora imenuje i opoziva Skupština Društva na vrijeme od 4 (četiri) godine. Skupština može svojom odlukom u svako doba opozvati direktora Društva.

Skupština može utvrditi i druge posebne uvjete za imenovanje direktora.

Članak 12.

Direktor mora voditi poslove Društva s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika i čuvati poslovnu tajnu Društva.

Direktor donosi planove, programe rada i opće akte na zahtjev osnivača Društva i odlučuje o provođenju poslovne politike, te priprema prijedloge odluka osnivača Društva i izvršava njihove naloge.

Direktor je odgovoran za štetu koja nastane u Društvu ako u toku njegovog poslovanja ne primjeni pozornost urednog i savjesnog gospodarstvenika.

Obveza naknade štete ne postoji ako se radnje Direktora temelje na odluci osnivača Društva.

Direktor ne može za svoj ni za tuđi račun obavljati poslove koji ulaze u predmet poslovanja Društva, ne može biti član uprave ili nadzornog odbora u drugom društvu koje se bavi poslovima iz predmeta poslovanja društva, povjeravati poslove Društva trećim osobama ako se time dovodi do sukoba interesa, niti u prostorijama Društva obavljati poslove za svoj ili tuđi račun.

Za realizaciju plana rada i poslovanja Društva, kao i za izvršenje programa rada te pravne usluge odgovoran je direktor Društva.

Program rada i poslovanja, te obim usluga planira se posebno za svaki predmet poslovanja Društva.

Cijena usluga utvrđuje se na osnovu planiranih odnosno ostvarenih troškova s jedne strane te obima usluga kojih je naručilatelj osnivač.

Izvešće o realizaciji plana rada i poslovanja Društva direktor podnosi Skupštini Društva najmanje jednom godišnje.

Izvešće iz prethodnog stavka ovog članka podnosi se i Skupštini Društva, te Općinskom vijeću Općine Dobrinj.

Članak 13.

Društvo je dužno voditi poslovne knjige i izrađivati financijska izvješća, za što je odgovorna Uprava Društva.

Članak 14.

Dobit, gubitak i poslovni rezultati Društva utvrđuju se u skladu sa zakonskim propisima. Iz ostvarene dobiti Društva podmiruje se gubitak, plaće djelatnika i dužnosnika, nadoknađuju se sredstva zajedničke potrošnje djelatnika i dužnosnika zaposlenih u Društvu, a sve u skladu sa općim aktima Društva i zaključenim pojedinačnim ugovorima sa djelatnicima i dužnosnicima.

Izveštaj o poslovanju odobrava Skupština Društva.

O uporabi dobiti koja preostane nakon podmirenja svih zakonskih obveza kao i o pokrivanju gubitaka odlučuje Skupština Društva.

Ako za to nema zakonskih zapreka, član Društva može slobodno raspolagati sa ostvarenom dobiti.

Članak 15.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

Članak 16.

Razlozi za prestanak Društva jesu:

- odluka osnivača Društva,
- pripajanje Društva drugome Društvu i spajanje s drugim Društvom,
- pravomoćna odluka suda kojom se odbija otvaranje stečajnog postupka zbog nemogućnosti da se iz stečajne mase pokriju troškovi stečajnog postupka,
- pravomoćna odluka suda kojom se utvrđuje da je upis Društva u trgovački registar bio nezakonit,
- provođenje stečajnog postupka,
- ukidanje Društva,
- drugi razlozi određeni Zakonom.

Društvo prestaje u zakonom propisanim slučajevima i temeljem odluke Skupštine Društva.

Likvidaciju Društva provodi Uprava Društva, ali u tu svrhu član Društva može imenovati i posebnog likvidatora.

Članak 17.

Na sva pitanja koja nisu regulirana ovom Izjavom, a odnose se na poslovanje Društva, primjenjivat će se odredbe Zakona o trgovačkim društvima.

Članak 18.

Ova Izjava o osnivanju Društva stupa na snagu danom potpisa osnivača, a primjenjuje se nakon upisa Društva u sudski registar.

Odredbe o imenovanju Uprave primjenjuju se odmah po potpisu ove Izjave u pogledu pravnih poslova potrebnih za podnošenje prijave za upis u sudski registar.

Stranka vlastoručno potpisuje ovaj akt i istovremeno izjavljuje da mu je isti pročitao i protumačen te da odgovara njegovoj pravoj i ozbiljnoj volji.

Pri sačinjavanju akta izdana su dva otpravka i to jedan za potrebe Društva, a jedan za Trgovački sud u Rijeci.

Javnobilježnička pristojba naplaćena je po tbr. 1. i 3. ZJP u iznosu od 140,00 kn, a javnobilježnička nagrada po čl. 13. PPJT u iznosu od 400,00 kn. Porez na dodanu vrijednost (25 %) u iznosu od 100,00 kn.

U Krku, 29. (dvadesetdeveti) travnja 2022. (dvijetisućedvadesetdruge) godine.

Jedini član Društva:

OPĆINA DOBRINJ

zastupana po predsjedniku Općinskog vijeća Općine Dobrinj

Ivanu Šamaniću, v.r.

Javni bilježnik
Miljenka Katunar Zrinski
Javnobilježnički prisjednik
Kristijan Trinajstić, v.r.

POTVRDA OTPRAVKA

Ja, javni bilježnik Miljenka Katunar Zrinski, Krk, Trg bana Jelačića 1, potvrđujem da sam ovaj otpravak usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojem spisu, te utvrdila da je istovjetan s izvornikom kojega su stranke i javni bilježnik vlastoručno potpisali.-- Ovaj je 1. (prvi) otpravak potpun.-----
Ovaj je otpravak sastavljen za stranku: **KOMUN d.o.o., Šilo**-----

Otpravak ima snagu javne isprave i **zamjenjuje izvornik** (čl. 3. st. 2. i čl. 95. st. 2. Zakona o javnom bilježništvu).-----

Broj: OU-144/2022-1.-----

U Krku, 29. (dvadesetdeveti) travnja 2022. (dvijetisućedvadesetdruge) godine.-----



