



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

MILJENKA KATUNAR ZRINSKI

Trg bana Jelačića 1

51500 Krk

OTPRAVAK

Posl. broj: OU-227/2020-1

U Krku, 3. (treći) kolovoza 2020. (dvijetisućedvadesete) godine.

Ja, Miljenka Katunar Zrinski, javni bilježnik iz Krka, Trg bana Josipa Jelačića 1, sastavila sam dolje naznačenu Odluku o izmjenama i dopunama Izjave o osnivanju trgovačkog društva **TD KOMUN, društvo s ograničenom odgovornošću, Dobrinj, za obavljanje komunalnih, lučkih i drugih djelatnosti, trgovinu i turizam** (po upisu promjena: **KOMUN društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti**), sa sjedištem u Šilu, Nova cesta 19, OIB: 65560806159, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS: 040155151 i to na temelju zahtjeva jedinog člana Društva **OPĆINE DOBRINJ**, Dobrinj, Dobrinj 103, OIB: 97003983043, zastupane po predsjedniku Općinskog vijeća Općine Dobrinj gospodinu Zoranu Kirinčiću.

Istovjetnost gospodina **Zorana Kirinčića**, Klimno, Klimno 12, OIB: 39051423999, rođenog 6. veljače 1969. godine, utvrdila sam uvidom u osobnu iskaznicu broj 113825690 izdanu od PP Krk dana 21. lipnja 2018. godine, koja vrijedi do 21. lipnja 2023. godine, a svojstvo predsjednika Općinskog vijeća Općine Dobrinj uvidom u Odluku o izboru predsjednika Općinskog vijeća Općine Dobrinj od dana 7. lipnja 2017. godine, klasa: 021-05/17-01/3, urbroj: 2142-04-01-17-5.

Izvršen je uvid na internetske stranice Sudskog registra trgovačkih društva u Republici Hrvatskoj, temeljem kojega je utvrđeno da je KOMUN d.o.o., sa sjedištem u Šilu, Nova cesta 19, OIB: 65560806159, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS: 040155151, kao i da je **OPĆINA DOBRINJ**, Dobrinj, Dobrinj 103, OIB: 97003983043, jedini član Društva.

Nakon što sam na navedeni način utvrdila istovjetnost stranke, ispitala sam da li je stranka sposobna i ovlaštena za poduzimanje i sklapanje ovog pravnog posla, objasnila sam mu smisao i posljedice istog, uvjerila se u njegovu pravu i ozbiljnu volju, a zatim sam u njegovoj nazočnosti i prema njegovom kazivanju sastavila sljedeću Odluku:

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA IZJAVE O OSNIVANJU  
KOMUN d.o.o., Šilo**

---

**Članak 1. (prvi)**

---

**OPĆINA DOBRINJ**, Dobrinj, Dobrinj 103, OIB: 97003983043, jedini član trgovačkog društva **KOMUN d.o.o.** sa sjedištem u Šilu, Nova cesta 19, OIB: 65560806159, upisanog u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS: 040155151 (u dalnjem tekstu: Društvo) ovom Odlukom mijenja postojeću Izjavu o osnivanju od 11. (jedanaesti) srpnja 2018. (dvijetisućeosamnaeste) godine (u dalnjem tekstu: Izjava o osnivanju).-----

---

**Članak 2. (drugi)**

---

Mjenja se **članak 1. stavak 1. Izjave o osnivanju – tvrtka Društva**, tako da izmijenjen glasi kako slijedi:-----

**„Članak 1.**

**Tvrtka** Društva glasi: KOMUN društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti.-----

**Skraćena tvrtka** glasi: KOMUN d. o. o.“-----

---

**Članak 3. (treći)**

Mjenja se **odredba članka 3. (trećeg) Izjave o osnivanju – odredbe o predmetu poslovanja Društva** te ista izmijenjena sada glasi:-----

**„Članak 3.**

Predmet poslovanja će se utvrditi u posebnoj Odluci o utvrđenju predmeta poslovanja, a sve sukladno odredbi članka 33. i članka 34. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/2019).“-----

---

**Članak 4. (četvrti)**

U članku **8. briše se stavak 2. (drugi) Izjave o osnivanju** koji glasi:-----

„Funkciju Skupštine Društva čine članovi Općinskog vijeća Općine Dobrinj.“-----

---

**Članak 5. (peti)**

Mijenaju se u cijelosti **odredbe članka 9. Izjave o osnivanju**, tako da izmijenjen glasi kako slijedi:-----

---

---

„Članak 9.

---

Jedinog člana Društva - Općinu Dobrinj na Skupštini Društva predstavljaju predstavnici koje imenuje Općinski načelnik Općine Dobrinj iz redova članova Općinskog vijeća Općine Dobrinj.

Svaki predstavnik u Skupštini ima jedan glas.

Skupština može valjano odlučivati ako je istoj nazočna većina od ukupnog broja predstavnika u Skupštini.

Skupština donosi odluke većinom od ukupnog broja glasova.

Odluku o izmjeni ove Izjave Skupština donosi 3/4 (tročetvrtinskom) većinom od ukupnog broja glasova.

Predsjednika i zamjenika predsjednika Skupštine bira i razrješava Skupština društva.

Predsjednik i zamjenik predsjednika biraju se na vrijeme od četiri godine, s time da mogu biti ponovno birani.

Skupštinu društva saziva predsjednik Skupštine ili Uprava društva.

Skupština se u pravilu održava u sjedištu društva ali se može održati i izvan sjedišta u skladu s odlukom člana Društva.“

---

Članak 6. (šesti)

---

U članku 10. (desetom) Izjave o osnivanju, u stavku 2. (drugom), umjesto točke stavlja se zarez i dodaju riječi: „a svaki član ima pravo na jedan glas.”, tako da dopunjeni stavak glasi kako slijedi:

„Nadzorni odbor ima 5 članova koje bira i opoziva Skupština Društva, a svaki član ima pravo na jedan glas.”

---

U članku 10. (desetom) Izjave o osnivanju, iza stavka koji glasi: „Nadzorni odbor donosi odluke većinom od ukupnog broja glasova”, dodaju se novi stavci koji glase:

„Nadzorni odbor donosi odluke u pravilu na sjednicama.

Odsutni članovi Nadzornog odbora mogu svoj glas dati pisanim putem. Glas se pisanim putem može dati putem drugog člana Nadzornog odbora ili osobe koju spriječeni član Nadzornog odbora opunomoći pisanim putem da prisustvuje u radu sjednice. Ako se tome ne usprotivi niti jedan član Nadzornog odbora, glas se može dati telefonom, telefaksom, elektroničkim putem ili na drugi odgovarajući način.

Nadzorni odbor može se sazvati te održati sjednicu, telefonskim, pisanim putem ili elektroničkim putem ili na drugi odgovarajući način, ako se tome ne usprotivi niti jedan član Nadzornog odbora. Zapisnik o provedenom glasovanju dostavlja se svim članovima Nadzornog odbora, a može se dostaviti i elektroničkom poštom.“

---

Članak 7. (sedmi)

---

U preostalom dijelu Izjava o osnivanju ostaje neizmijenjena.

### **Članak 8. (osmi)**

Uprava Društva dužna je u roku od 15 (petnaest) dana podnijeti nadležnom Trgovačkom sudu prijavu za upis ove izmjene Izjave o osnivanju.

### **Članak 9. (deveti)**

Ove izmjene Izjave o osnivanju stupaju na snagu danom upisa u Sudski registar nadležnog Trgovačkog suda.

Slijedom naprijed navedenog, jedini član društva **OPĆINA DOBRINJ**, Dobrinj, Dobrinj 103, OIB: 97003983043, usvaja potpuni tekst Izjave o osnivanju, koji slijedi u nastavku ove Odluke i glasi:

### **IZJAVA O OSNIVANJU KOMUN d. o. o. (potpuni tekst)**

#### **Članak 1.**

**Tvrtka** Društva glasi: KOMUN društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti.

**Skraćena tvrtka** glasi: KOMUN d. o. o.

#### **Članak 2.**

Sjedište Društva je u Šilu.

Poslovna adresa Društva je Nova cesta 19.

Poslovna adresa u sjedištu Društva u Šilu mijenja se posebnom odlukom Skupštine Društva.

#### **Članak 3.**

Predmet poslovanja će se utvrditi u posebnoj Odluci o utvrđenju predmeta poslovanja, a sve sukladno odredbi članka 33. i članka 34. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/2019).

#### **Članak 4.**

Temeljni kapital Društva iznosi 60.000,00 kn (šezdesetisućakuna) i sastoji se od jednog temeljnog uloga.

Temeljni ulog u novcu osnivač će uplatiti kod nadležne finansijske institucije prije podnošenja prijave za upis Društva u Trgovački registar.

### Članak 5.

Tijekom trajanja Društva temeljni kapital se može **povećati ili smanjiti** u zakonom propisanim slučajevima i na zakonu predviđeni način.

O povećanju ili smanjenju temeljnog kapitala odluku donosi Skupština Društva.

### Članak 6.

Visina poslovnog udjela osnivača – jedinog člana Društva određuje se omjerom između temeljnog uloga kojim je osnivač preuzeo u odnosu na temeljni kapital Društva i u postotku izrežen iznosi:

Općina DOBRINJ ----- 100 % (sto posto).  
Prava i obveze u Društvu stječu se razmјerno visini poslovnog udjela.

### Članak 7.

Poslovni udio se može prenosi i dijeliti.

Osnivač – član Društva slobodno raspolaže svojim poslovnim udjelom u Društvu.

Osnivač – član Društva može prenijeti cijeli ili dio poslovnog udjela na drugu osobu ugovorom sklopljenim u obliku javnobilježničke isprave.

### Članak 8.

Organji Društva su:

1. **Skupština,**
2. **Nadzorni odbor,**
3. **Uprava.**

### Članak 9.

Jedinog člana Društva - Općinu Dobrinj na Skupštini Društva predstavljaju predstavnici koje imenuje Općinski načelnik Općine Dobrinj iz redova članova Općinskog vijeća Općine Dobrinj.

Svaki predstavnik u Skupštini ima jedan glas.

Skupština može valjano odlučivati ako je istoj nazočna većina od ukupnog broja predstavnika u Skupštini.

Skupština donosi odluke većinom od ukupnog broja glasova.

Odluku o izmjeni ove Izjave Skupština donosi 3/4 (tročetvrtinskom) većinom od ukupnog broja glasova.

Predsjednika i zamjenika predsjednika Skupštine bira i razriješava Skupština društva.-----  
Predsjednik i zamjenik predsjednika biraju se na vrijeme od četiri godine, s time da mogu biti ponovno birani.-----

Skupštinu društva saziva predsjednik Skupštine ili Uprava društva.-----  
Skupština se u pravilu održava u sjedištu društva ali se može održati i izvan sjedišta u skladu s odlukom člana Društva.-----

### Članak 10.

Nadzor nad vođenjem poslova Društva obavlja Nadzorni odbor.-----  
Nadzorni odbor ima 5 članova koje bira i opoziva Skupština Društva, a svaki član ima pravo na jedan glas.-----

Prijedlog kandidata za člana Nadzornog odbora podnosi predsjednik Skupštine Društva.-----  
Članovi Nadzornog odbora biraju se na vrijeme od četiri godine i mogu biti opozvani u svako doba.-----

Član Nadzornog odbora ne može biti član uprave, njegov trajni zamjenik i opunomoćenik Društva.-----

Član Nadzornog odbora ne može biti osoba koja je član odgovarajućeg organa u drugom poduzeću koja obavlja istu ili sličnu djelatnost kao ni direktor odnosno vlasnik takvog poduzeća.-----

Član Nadzornog odbora ne smije niti za svoj niti za tudi račun obavljati poslove kojima bi kršio tržišnu utakmicu.-----

Nadzorni odbor obavlja sljedeće poslove:-----

- nadzire vođenje poslova Društva i podnosi izvješće Skupštini o obavljenom nadzoru,-----
- po potrebi saziva Skupštinu,-----
- daje mišljenje o godišnjem obračunu po prijedlogu Uprave,-----
- daje suglasnost na odluke odnosno druge akte Uprave o:
  - otuđenju i opterećenju nekretnina Društva,-----
  - nabavi i prodaji osnovnih sredstava Društva koje premašuje 100.000,00 kn,-----
  - planovima i programima rada Društva,-----
  - utvrđivanju standarda i cijena usluga,-----
  - sklapanju ugovora i poslova čija vrijednost premašuje 100.000,00 kn,-----
  - unutrašnjem ustroju Društva.-----

Nadzorni odbor može vođenje pojedinih poslova povjeriti osnivaču, ako ocijeni da će time doprinjeti racionalnijem i efikasnijem poslovanju Društva.-----

Nadzorni odbor donosi odluke većinom od ukupnog broja glasova.-----

Nadzorni odbor donosi odluke u pravilu na sjednicama.-----

Odsutni članovi Nadzornog odbora mogu svoj glas dati pisanim putem. Glas se pisanim putem može dati putem drugog člana Nadzornog odbora ili osobe koju spriječeni član Nadzornog odbora opunomoći pisanim putem da prisustvuje u radu sjednice. Ako se tome ne usprotivi niti jedan član Nadzornog odbora, glas se može dati telefonom, telefaksom, elektroničkim putem ili na drugi odgovarajući način.-----

Nadzorni odbor može se sazvati te održati sjednicu, telefonskim, pisanim putem ili elektroničkim putem ili na drugi odgovarajući način, ako se tome ne usprotivi niti jedan član Nadzornog odbora. Zapisnik o provedenom glasovanju dostavlja se svim članovima Nadzornog odbora, a može se dostaviti i elektroničkom poštom.

Nadzorni odbor bira predsjednika i jednog zamjenika i donosi poslovnik o radu, kojim pobliže utvrđuje način svog rada i odlučivanja.

Članovima Nadzornog odbora za njihov rad pripada naknada kao i naknada troškova povezanih s obavljanjem njihove funkcije, a u skladu s općim aktima Društva.

Visinu naknada određuje Skupština Društva.

### Članak 11.

Član Društva na Skupštini Društva donosi odluke, koje je dužan i ovlašten donositi temeljem zakona i drugih propisa i odredbi ove Izjave, a osobito o:

- financijskim izvješćima, uporabi dobiti i pokrivanju gubitaka,
- imenovanju i opozivu člana uprave,
- potrebi ustanovljenja nadzornog odbora i imenovanju i opozivu članova tog odbora,
- davanju prokure,
- imenovanju revizora,
- prestanku Društva i imenovanju likvidatora,
- izmjenama Izjave o osnivanju Društva.

Odluke donesene na Skupštini Društva moraju se izraditi bez odgode u pisnom obliku i pohraniti u knjigu odluka.

### Članak 12.

Uprava Društva zastupa Društvo i vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost.

Društvo predstavlja i zastupa Uprava Društva, koja se sastoji od jednog člana – direktora Društva.

Član Uprave – direktor zastupa Društvo samostalno i pojedinačno.

U obavljanju djelatnosti Društva, Uprava Društva je bez ograničenja ovlaštena zaključivati ugovore i obavljati ostale pravne aktivnosti, kao i zastupati Društvo pred sudskim i upravnim organima.

Uprava Društva je ovlaštena u vanjskotrgovinskom prometu Društva bez ograničenja zaključivati ugovore i obavljati ostale pravne radnje u vanjskotrgovinskom poslovanju te zastupati Društvo.

Za sve poslove za koje je nadležna Uprava, a nisu navedeni u ovoj Izjavi primjenjivat će se odredbe Zakona o trgovačkim društvima.

Direktora imenuje i opoziva Skupština Društva na vrijeme od 4 (četiri) godine. Skupština može svojom odlukom u svako doba opozvati direktora Društva.

Skupština može utvrditi i druge posebne uvjete za imenovanje direktora.

### Članak 13.

Direktor mora voditi poslove Društva s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika i čuvati poslovnu tajnu Društva.

Direktor donosi planove, programe rada i opće akte na zahtjev osnivača Društva i odlučuje o provođenju poslovne politike, te priprema prijedloge odluka osnivača Društva i izvršava njihove naloge.

Direktor je odgovoran za štetu koja nastane u Društvu ako u toku njegovog poslovanja ne primjeni pozornost urednog i savjesnog gospodarstvenika.

Obveza naknade štete ne postoji ako se radnje Direktora temelje na odluci osnivača Društva.- Direktor ne može za svoj ni za tuđi račun obavljati poslove koji ulaze u predmet poslovanja Društva, ne može biti član uprave ili nadzornog odbora u drugom društvu koje se bavi poslovima iz predmeta poslovanja društva, povjeravati poslove Društva trećim osobama ako se time dovodi do sukoba interesa, niti u prostorijama Društva obavljati poslove za svoj ili tuđi račun.

Za realizaciju plana rada i poslovanja Društva, kao i za izvršenje programa rada te pravne usluge odgovoran je direktor Društva.

Program rada i poslovanja, te obim usluga planira se posebno za svaki predmet poslovanja Društva.

Cijena usluga utvrđuje se na osnovu planiranih odnosno ostvarenih troškova s jedne strane, te obima usluga kojih je naručitelj osnivač.

Izvješće o realizaciji plana rada i poslovanja Društva direktor podnosi Nadzornom odboru i Skupštini Društva najmanje jednom godišnje.

Izvješće iz prethodnog stavka ovog članka podnosi se i Skupštini Društva, te Općinskom vijeću Općine Dobrinj.

### Članak 14.

Društvo je dužno voditi poslovne knjige i izrađivati financijska izvješća, za što je odgovorna Uprava Društva.

### Članak 15.

Dobit, gubitak i poslovni rezultati Društva utvrđuju se u skladu sa zakonskim propisima. Iz ostvarene dobiti Društva podmiruje se gubitak, plaće djelatnika i dužnosnika, nadoknađuju se sredstva zajedničke potrošnje djelatnika i dužnosnika zaposlenih u Društvu, a sve u skladu sa općim aktima Društva i zaključenim pojedinačnim ugovorima sa djelatnicima i dužnosnicima. Izvještaj o poslovanju odobrava Skupština Društva.

O uporabi dobiti koja preostane nakon podmirenja svih zakonskih obveza kao i o pokrivanju gubitaka odlučuje Skupština Društva.

Ako za to nema zakonskih zapreka, član Društva može slobodno raspolagati sa ostvarenom dobiti.

### Članak 16.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

### Članak 17.

Razlozi za prestanak Društva jesu:

- odluka osnivača Društva,
- pripajanje Društva drugome Društvu i spajanje s drugim Društvom,
- pravomoćna odluka suda kojom se odbija otvaranje stečajnog postupka zbog nemogućnosti da se iz stečajne mase pokriju troškovi stečajnog postupka,
- pravomoćna odluka suda kojom se utvrđuje da je upis Društva u trgovački registar bio nezakonit,
- provođenje stečajnog postupka,
- ukidanje Društva,
- drugi razlozi određeni Zakonom.

Društvo prestaje u zakonom propisanim slučajevima i temeljem odluke Skupštine Društva. Likvidaciju Društva provodi Uprava Društva, ali u tu svrhu član Društva može imenovati i posebnog likvidatora.

### Članak 18.

Na sva pitanja koja nisu regulirana ovom Izjavom, a odnose se na poslovanje Društva, primjenjivat će se odredbe Zakona o trgovackim društvima.

### Članak 19.

Ova Izjava o osnivanju Društva stupa na snagu danom potpisa osnivača, a primjenjuje se nakon upisa Društva u sudski registar.

Odredbe o imenovanju Uprave primjenjuju se odmah po potpisu ove Izjave u pogledu pravnih poslova potrebnih za podnošenje prijave za upis u sudski registar.

Stranka vlastoručno potpisuje ovaj akt i istovremeno izjavljuje da mu je isti pročitan i protumačen te da odgovara njegovoj pravoj i ozbiljnoj volji.

Pri sačinjavanju akta izdana su dva otpravka i to jedan za potrebe Društva, a jedan za Trgovački sud u Rijeci.

Javnobilježnička pristojba naplaćena je po tbr. 1. i 3. ZJP u iznosu od 140,00 kn, a javnobilježnička nagrada po čl. 13. PPJT u iznosu od 400,00 kn. Porez na dodanu vrijednost (25 %) u iznosu od 100,00 kn.

U Krku, 3. (treći) kolovoza 2020. (dvijetisućedvadesete) godine.

Jedini član Društva:

**OPĆINA DOBRINJ**

**zastupana po predsjedniku Općinskog vijeća Općine Dobrinj  
Zoranu Kirinčiću, v.r.**

Javni bilježnik

Miljenka Katunar Zrinski  
Javnobilježnički prisjednik  
Kristijan Trinajstić, v.r.

## POTVRDA OTPRAVKA

Ja, javni bilježnik Miljenka Katunar Zrinski, Krk, Trg bana Jelačića 1, potvrđujem da sam ovaj otpravak usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojoj spisu, te utvrdila da je istovjetan s izvornikom kojeg su stranke i javni bilježnik vlastoručno potpisali.

Ovaj je 1. (prvi) otpravak potpun.

Ovaj je otpravak sastavljen za stranku: **KOMUN d.o.o., Šilo, Nova cesta 19.**

Otpovjednik ima snagu javne isprave i **zamjenjuje izvornik** (čl. 3. st. 2. i čl. 95. st. 2. Zakona o javnom bilježništvu).

Broj: OU-227/2020-1.

U Krku, 3. (treći) kolovoza 2020. (dvijetisućedvadesete) godine.

